

Создано: 03.06.2024 в 18:44

Обновлено: 15.10.2025 в 22:02

<https://belorussia.move.ru/objects/9254510774>

**Сергеева Надежда**

**375336845505**

**Гродно, Криничная, д. 9А**

**150 000 \$**

Гродно, Криничная, д. 9А

для заметок

## Дом

Площадь участка

31.5 соток

Жилая площадь

105.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

203.5 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

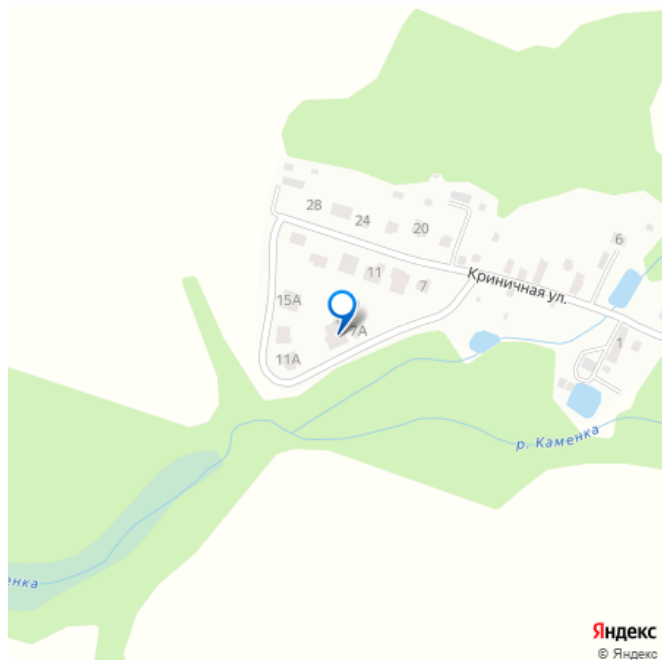
Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,  
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

В продаже современный одноквартирный дом под чистовую отделку около г. Гродно. Местоположение: д. Бросты, ул. Криничная, 9А (2 км от города на продолжении ул. Отечественной за микрорайонами Южный 3



и15). Экологически чистое живописное место:  
напротив дома - лес, есть возможность  
обустроить свой водоем, рядом река  
Каменка, недалеко озеро Бросты.  
Характеристики дома: - общая площадь -  
239,8 кв.м, общая площадь жилых  
помещений - 203,5 кв.м, жилая -105,4 кв.м,  
высота потолка - 3,12 м, - блочный дом  
облицован керамическим кирпичом, -  
центральные электроснабжение,  
газоснабжение; канализация местная, - в дом  
проведен водопровод от скважины (глубина  
50 м), - гараж с погребом по всему периметру  
с подъемными воротами с электроприводом, -  
погреб бетонный 31 кв.м, высотой 2 м, -  
терраса 21 кв.м. В 5-комнатном доме -  
выполнена вся черновая отделка, включая  
шпаклевку; - установлены стеклопакеты,  
входная металлическая импортного  
производства, - крыша покрыта  
металлочерепицей, слив с водостоков  
отведен под землей с участка, - выполнена  
разводка электрики по дому, - обустроено  
отопление дома: теплый пол включается  
отдельно в каждой комнате, - дополнительно  
установлены алюминиевые батареи, - камин в  
гостиной создаст уют; - проведена  
канализация и водопровод, установлена  
сантехника, - в доме - топочная 5,8 кв.м  
облицована плиткой. Дом расположен на  
земельном участке 12,51 соток в частной  
собственности. Участок огорожен с трех  
сторон забором. На участке расположены: -  
скважина глубиной 50 м, - хозблок 44 кв.м, -  
мощение, газон. После выполненного  
ремонта на свой вкус, Вам и Вашей семье  
будет очень уютно и комфортно в этом  
живописном экологичном месте! Звоните! Мы  
с радостью ответим на все Ваши вопросы!  
Надежда МТС - Viber, WhatsApp, Telegram ООО  
"Магазин недвижимости" УНП 591026293, д-р

318/5/2024 от 31.05.2024





