

Сергеева Надежда

375336845505

Щучин, 8 Марта, д. 2

50 000 \$

Щучин, 8 Марта, д. 2

Дом

Жилая площадь

115.5 м²

Площадь кухни

19.1 м²

Общая площадь

211.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Строение

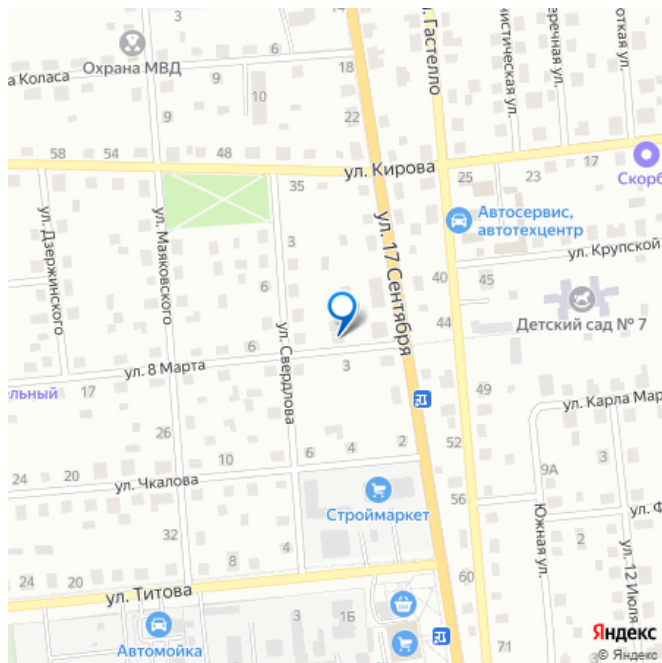
Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
баня/сауна, отопление, водопровод, канализация,
электричество, газ

Описание

В продаже двухэтажный жилой дом в п. Рожанка около г. Щучин на ж/д пути Москва - Гродно. Блочный двухэтажный дом облицован кирпичом 1998 г.п.: - общая площадь - 211,7 кв.м, жилая - 115,5 кв.м, - стеклопакеты, деревянные полы, ламинат, натяжные потолки, стены покрашены (что

для заметок



практично, когда растут дети), двери межкомнатные деревянные, гостиные на каждом этаже, на втором этаже оборудованы спальни, санузел на каждом этаже, включая подвал, два входа, металлические входные двери; - в бетонном подвале дома расположены котельная, баня, кладовые, банкетный зал с камином; - водоснабжение осуществляется от скважины глубиной 85 м, установлены: гидроаккумулятор, для поддержания давления в системе, на чердаке дома - нержавеющая емкость на 500л, для исключения перебоев с водой при отключении электричества, - отопление дома и горячее водоснабжение обеспечивается автоматическим газовым котлом Ariston, в подвале дома установлены два твердотопливных котла для обогрева дома и бани, есть возможность подключения электрического котла; - канализация местная, емкость металлическая на 15 тонн. Ровный одноуровневый участок 13,5 соток. На участке находятся хозпостройки: блочный гараж высотой для грузовика, блочная летняя кухня с двумя печками, блочный и шиферный сарай, кирпичная уборная, бетонный колодец. Плодовые насаждения – вишни, черешни, груши, абрикосы, яблони, плодовые кустарники, обработанный участок под огород, березы красиво украшают участок и обеспечивают витаминами жильцов дома. Весь участок огорожен забором. Этот дом полностью готов для проживания! Продается в связи с переездом. Отличное местоположение – дом находится около ст. Рожанка. Очень быстро и недорого можно добраться в другие города. Есть и автомобильное сообщение между городами. Рядом находится магазины, клуб, ФАП, в агр. Рожанка - детский сад, школа, дом культуры, православный храм, костел. Недалеко

Щучинский заказник. 7 км до г. Щучин.
Стоимость дома 79 тыс. долларов по курсу
бел. рубля. Вам и Вашей семье будет очень
комфортно в этом доме! Звоните! Мы с
радостью ответим на все Ваши вопросы! МТС
- Viber, WhatsApp, Telegram ООО "Магазин
недвижимости" УНП 591026293, д-р
349/5/2023 от 28.07.2023 г.

